

# Smlouva o dílo č. 35-0736/2012-1383

## **1. Smluvní strany**

### **Objednatel:**

Česká republika - Ministerstvo obrany  
se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6,  
jejímž jménem jedná ředitel Vojenské ubytovací a stavební správy Brno  
Ing. Jaroslav Valchář  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno  
Bankovní spojení: Česká národní banka Brno č. ú.: 132036881/0710  
IČ: 60162694  
DIČ: CZ60162694

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: tel, fax

- Vladimír Kuchta, 973423102
- Daniela Krišková, 973423103
- Stanislav Doležel, 604101459

( dále pouze „objednatel“)

### **Zhotovitel:**

**STRABAG a.s.**

se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5  
zapsaná u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 7634  
jejímž jménem jedná a zastupuje na základě plné moci Ing. Ladislav Jančík, ředitel oblasti Střed  
Ing. Klára Kalábová, ekonom oblasti Střed

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s. Praha, č.ú. 5061885001/2700

IČ: 60838744  
DIČ: CZ 60838744

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: tel, fax

- Ing. Ladislav Latta, hlavní stavbyvedoucí, 585351768, 585351166

( dále pouze „zhotovitel“)

Smlouva se uzavírá ve smyslu § 262 odst. 1 a § 536 a násl. zák.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník.,  
ve znění pozdějších předpisů.

## **2. Účel a předmět smlouvy**

Účelem smlouvy je zajištění opravy komunikace Vojenský újezd Libavá – Velká Střelná – Zelený Kříž

### **Předmět smlouvy:**

Zhotovitel se zavazuje provést následující práce k provedení opravy komunikace Vojenský újezd Libavá – Velká Střelná – Zelený Kříž dle „Výkazu výměr“, který je v příloze č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

## **3. Doba a místo plnění**

3.1. Termín zahájení díla: **2.7.2012**

3.2. Termín předání a převzetí díla: **20.9.2012**

3.3. Místem plnění je komunikace VVP Libavá, Velká Střelná – Zelený Kříž

#### **4. Cena**

- 4.1. Cena za dílo (celková cena za předmět smlouvy za celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává dohodou jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši **1.499.694,50 Kč bez DPH, DPH 20 % 299.938,80 Kč a 1.799.633,40 Kč včetně DPH.**
- 4.2. Podkladem pro stanovení ceny za dílo je výkaz výměr s uvedením druhů a množství všech prací a dodávek potřebných k provedení předmětu díla. Cena zahrnuje i náklady zhotovitele na odstranění odpadu dle čl. 6. odst. 6.5. smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost ocenění celého díla v rozsahu výkazu výměr se zahrnutím veškerých nákladů spojených s jeho úplným dokončením. Nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 je položkově zpracovaná cenová kalkulace zhotovitele, kterou zhotovitel doručil objednateli (prostřednictvím systému elektronické podpory obchodování Ministerstva obrany (SEPO) ve výběrovém řízení č.j. 12138300/1-0/01362-1-000 dne 11.6.2012.
- 4.3. Práce a dodávky, které nebudou během provádění díla po dohodě provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací v příloze smlouvy od celkové ceny odečtena.
- 4.4. Cena za dílo může být překročena pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací, a to dodatkem ke smlouvě v souladu s čl. 10. odst. 10.4. smlouvy.

#### **5. Platební podmínky**

- 5.1. Úhrada díla bude provedena bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), jehož součástí bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený osobou oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických.
- 5.2. Daňový doklad (fakturu) zašle zhotovitel ve dvou výtiscích do 15 dnů po převzetí dokončeného díla objednatelem na adresu : **Provozní středisko 0736, Město Libavá, Sadová 50, PSČ 783 07.**  
**Záhlaví faktury bude vyplněno:**  
**Odběratel: IČ: 60162694, DIČ: CZ 60162694**  
**Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6**  
**Příjemce : Provozní středisko 0736, Město Libavá, Sadová 50, PSČ 783 07**
- 5.3. Objednatel uhradí cenu dle daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení. Lhůta splatnosti 15 dnů se vztahuje na případné penalizační faktury, jimiž budou smluvní strany účtovat úrok z prodlení nebo smluvní pokutu.. Úrok z prodlení s placením daňového dokladu (faktury) je stanoven nařízením vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Dále u stavebních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43) dle § 92e z.č. 235/2004 Sb., ve znění pozd. předpisů zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel.
- 5.5. Daňový doklad se považuje za zaplacený dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že pro účel zápočtu vzájemných pohledávek lze započítat i nesplacené nebo promlčené pohledávky, a to i jednostranně.

#### **6. Způsob provedení díla**

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl. 2. (předmět díla) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.

- 6.2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 550 obchodního zákoníku.
- 6.3. Zhotovitel bere na vědomí všechna rizika týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců při práci, na které byl, dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, prokazatelně upozorněn objednatelem. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců v prostorách míst plnění, včetně zabezpečení jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel také zabezpečí dodržování všech podmínek požární bezpečnosti stanovených v dokumentaci zpracované pro dané prostory.
- 6.4. Dílo provede zhotovitel v souladu s ČSN a tomu odpovídajícími technologickými předpisy.
- 6.5. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel. Zhotovitel zajistí odstranění tohoto odpadu v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozd. předpisů.
- 6.6. Zhotovitel na požádání objednatele povede stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku se zápisem o vyklizení staveniště.

## **7. Předání a převzetí díla**

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání a převzetí díla (čl. 3. odst. 3.2.). Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny předem oznámí zhotovitel osobě oprávněné objednatelem jednat ve věcech technických telefonicky a zároveň dopisem datum a hodinu, kdy dílo předá.
- 7.2. Při předání díla bude ve smyslu § 562 obchodního zákoníku za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez vad, a bude uznáno za dokončené a o převzetí bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis.
- 7.3. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.
- 7.4. Za objednatele dílo převezme osoba oprávněná objednatelem jednat ve věcech technických.

## **8. Odpovědnost za vady díla a záruka**

- 8.1. Záruční doba na dílo se sjednává na **24 měsíců** od podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá:
- a) že předmět díla v době jeho převzetí objednatelem má a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti v 1. třídě jakosti, stanovené platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou
  - b) že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě
  - c) že předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému předmětu díla
  - d) za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů a poskytne za ně záruku za jakost v plném rozsahu dle podmínek této smlouvy (§ 538 obchodního zákoníku).
- 8.3. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 10 ti dnů ode dne doručení. Pokud tuto svou povinnost nesplní, nebo se strany nedohodnou na lhůtě odstranění vad, má se za to, že s termínem odstranění vad uvedeným v ohlášení souhlasí.
- 8.4. V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, objednatel nechá tyto vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady následně přeučtuje zhotoviteli odpovědnému za vady.

## **9. Smluvní pokuty a ostatní ujednání**

- 9.1. Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- za prodlení se splněním povinnosti předat předmět díla v termínu plnění dle čl. 3. odst. 3.2. smlouvy zhotovitel zaplatí objednateli za každý den prodlení **0,5 %** z ceny díla vč. DPH sjednané v době uzavření smlouvy (jeli plátcem DPH).
  - za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých (stanovených) termínech zhotovitel zaplatí objednateli **100,- Kč** za každý den prodlení a za každou vadu
  - za prodlení s termínem vyklizení prostoru staveniště v souladu s čl. 6. odst. 6.6. smlouvy zhotovitel zaplatí objednateli **500,- Kč**, za každý den prodlení.
- 9.2. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé nesplněním povinností zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 9.3. V případě, že poskytovatel nezačne plnit sjednaný předmět smlouvy po uplynutí 5 dnů od lhůty stanovené v čl. 3. odst. 3.1. smlouvy, má objednatel právo **odstoupit od smlouvy**.  
Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí ust. § 349 odst. 1 obchodního zákoníku.

## **10. Zvláštní ujednání**

- 10.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Dodatky budou vzestupně číslovány.
- 10.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 10.4. Zhotovitel provede dodatečné práce (vícepráce), které nebylo možné před podpisem smlouvy objektivně předvídat a které jsou nezbytně nutné pro dokončení a zprovoznění nebo užívání díla, za úhradu. Dodatečné práce budou popsány položkově a oceněny dle pravidel stanovených touto smlouvou a cenovou kalkulací v příloze č.1 smlouvy. Položky neuvedené v této cenové kalkulaci budou oceněny nejvýše do ceny položek v katalozích ÚRS nebo obdobných položek. Dodatečné práce budou zahájeny až na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.
- 10.5. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 10.6. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně vstupu do likvidace, konkursu, insolvenčního řízení, zániku a nástupnictví.
- 10.7. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozd. předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, která byla v této souvislosti vydána ze strany vojenského uživatele, případně vojenského zařízení, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, s nimiž byl seznámen.
- 10.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla jinou osobou (např. subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 10.10. Zhotovitel vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do doby určené v zápisu z přijímacího řízení (zápisu o předání a převzetí díla).

- 10.11. Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla, a je povinen respektovat zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozd. předpisů. Poskytnuté informace jsou ve smyslu §271 obchodního zákoníku důvěrné. Na plnění této smlouvy se nebudou podílet pracovníci s cizí státní příslušností, bez státní příslušnosti nebo s několika státními občanstvími s výjimkou občanů členských států NATO a EU.
- 10.12. Zhotovitel podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozd. předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů se zpracováním osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.
- 10.13. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním údajů v této smlouvě s výjimkou ustanovení, která obsahují utajované informace a obchodní tajemství, které zřetelně označí.
- 10.14. Tato smlouva má 5 očíslovaných stran a příloha č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, má 1 očíslovanou stranu.
- 10.15. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvními stranami.

Ke smlouvě připojena 1 příloha:  
Příloha č. 1 - cenová kalkulace

V Brně dne  
Za objednatele

.....  
Ing. Jaroslav VALCHÁŘ  
Ředitel

V .....dne.....  
Za zhotovitele

.....  
jméno, podpis, razítko