

Smlouva o dílo č. 90055/2012/DP-1383

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany,
Tychonova 1, 160 00 Praha 6,
jejímž jménem jedná ředitel Vojenské ubytovací a stavební správy Brno
Ing. Jaroslav Valchář
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno
Bankovní spojení: Česká národní banka Brno č. ú.: 132036881/0710
IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: tel, fax

- Janka Kubalíková tel. 973 428180, 724 692 530
- Ing., Pavel Kryl tel. 973 428 181
- Miroslava Velenová tel. 973 406 627
- fax: 973 428 193

(dále pouze „objednatel“)

Zhotovitel:

Název: Pavel Ulrych – STAVITEL s.r.o.
se sídlem: Palackého 804, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
zapsán(a): KS Brno, C 63875
jehož jménem jedná: Pavel Ulrych -jednatel
Bankovní spojení: KB Bystřice pod Host., 43-5568950247/0100
IČ: 291 83375
DIČ: CZ 29183375
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: tel, fax

- Pavel Ulrych 606 721 456
- Jaroslav Pavlica 724 302 363

(dále pouze „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ve smyslu § 262 odst. 1 z.č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů tímto zákoníkem a tuto smlouvu uzavírají ve smyslu § 536 a násl. obchodního zákoníku.

1. Účel a předmět smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění opravy podhledu, omítek, maleb, obkladů a dlažeb objektů v Dukelských kasárnách Lipník nad Bečvou s cílem zlepšení původního technického stavu a zabezpečení bezpečného provozu.

Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje provést následující práce na objektech v areálu Dukelská kas. Lipník nad Bečvou v tomto rozsahu :

P.č.	Práce	JM	Množství
	SO 01/Učební blok b.č. 25		
	<i>Oprava vstupního schodiště</i>		
1	Rozebrání betonové dlažby chodníku z dlaždic 30/30cm a její zpětné osazení, vč. podkladové vrstvy a zásypu spar	m2	3,00
2	Bourání keramické dlažby vč. lepidla	m2	14,50
3	Odstanění zvětralého betonu na schodišťových stupních	m2	7,00
4	Oprava betonových stupňů vytmelením hmotou typu Betaform S05 nebo 06	m2	14,50
5	Dodávka a osazení keramické dlažby 30/30cm protiskluzové, mrazuvzdorné do lepidla, plocha vč. prořezu (barva béžová) s žlutočerným vyznačením prvního a posledního stupně	m2	16,00
6	D+M trubkového zábradlí pr.50mm s přivařením ke kotevnímu plechu tl. 5mm a kotvením pomocí chemických kotev do zdiva a kamenné zídky, vč. nátěru - 1x antikorozi, 1x základní, 2x vrchní email - barva šedá, délka vč. prořezu	bm	7,00
7	Přesun hmot za všechny položky	soub.	1,00
8	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku mimo areál kasáren	soub.	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 01		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 01		
	SO 02/Strážnice obj. 005		
	<i>Oprava maleb</i>		
9	Oškrabání podkladu ze 30%	m2	970,00
10	Izolace Nitro proti zatečené vodě dvojnásobné	m2	200,00
11	Penetrace	m2	120,00
12	Provedení malby dvojnásobné bílé např. PRIMALEX Standard stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal.pracích (mytí oken, dveří, rámců podlah...)	m2	650,00
13	Provedení malby protiplísňové dvojnásobné bílé např.PRIMALEX Mykostop stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal.pracích (mytí oken, dveří, rámců podlah...)	m2	320,00
14	Demontáž stávajících dešťových žlabů pr.150mm	bm	66,00
15	Výměna části žlabových háků vč. jejich dodávky	ks	15,00
16	Demontáž dešťových svodů pr.125mm	bm	20,00
17	Dodávka a montáž dešťových žlabů pr.150	bm	66,00
18	Dodávka a montáž dešťových svodů pr. 150mm vč kolen a kónických kotlíků	bm	20,00
19	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku mimo areál kasáren	soub.	1,00
20	Přesun hmot	soub.	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 02		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 02		
	SO 03/Garáže b.č. 012		

	<i>Oprava omítek a maleb</i>		
21	Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových	m2	165,00
22	Oškrabání podkladu ze 30%	m2	165,00
23	Izolace Nitro proti zatečené vodě.dvojnásobné	m2	20,00
24	Penetrace	m2	25,00
25	Provedení malby dvojnásobné bílé např. PRIMALEX Standard stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal.pracích (mytí oken, dveří, rámu podlah...)	m2	85,00
26	Provedení malby protiplísňové dvojnásobné bílé např.PRIMALEX Mykostop stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal.pracích (mytí oken, dveří, rámu podlah...)	m2	80,00
27	Dodávka a montáž sádkartonového podhledu se závěsy kotvenými do ŽB stropu s parozábranou a tepelnou izolací tl. 200mm vč.zatmelení a vybroušení	m2	33,00
28	Demontáž zářivkových světel dvoutrubkových	ks	3,00
29	Dodávka a montáž zářivkových svítidel dvoutrubkových vč. dopojení na stávající rozvod	ks	3,00
30	Dodávka a montáž kabelu CYKY 3x1,5B pro dopojení zářivkových světel vč.dodávky 2ks krabis Acidur	bm	25,00
31	Zpracování revizní zprávy elektro a zakreslení nového vedení rozvodů ve 4 výtiscích	soub .	1,00
32	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku mimo areál kasáren	soub .	1,00
33	Přesun hmot	soub .	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 03		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 03		
	SO 04/Kuchyňský blok b.č. 31		
	<i>Oprava podlahy sprch</i>		
34	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické	m2	12,00
35	Odsekání vnitřních obkladů stěn - 2řady od podlahy	m2	9,00
36	Demontáž vpusti z kameniny DN 100	kus	1,00
37	Mtž vpust' podlahová DN 40/50	kus	1,00
38	vpust' podlahová např. HL310NPr	kus	1,00
39	Demontáž baterie sprchové nástěnné do G 3/4	kus	1,00
40	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00
41	Baterie sprchová s příslušenstvím, rozteč 150	kus	1,00
42	D+M Závěs do sprchy včetně teleskopické tyče	kus	1,00
43	Vyrovnání betonového podkladu samonivelační stěrkou	m2	12,00
44	Vyspravení omátky po odsekání obkladu	m2	9,00
45	Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou např.Saniflex, proti vlhkosti	m2	21,00
46	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 30x30 cm vč. dod. tmelu	m2	12,00
47	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	30,00
48	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně vč. dod. spárov. hmoty	m2	12,00

49	Dod-Dlažba keramická např.Taurus Granit matná 300x300mm protiskluzná	m2	13,00
50	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 3 m	soub	1,00
51	Montáž obkladů stěn, porovinových., do tmelu	m2	9,00
52	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	9,00
53	Dod-Obkladačka keramická 15 x 15 cm dle výběru uživatele	m2	10,00
54	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub	1,00
55	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 04		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 04		
	SO 05/Štáb b.č. 6		
	<i>Oprava vstupních dveří</i>		
56	Dodávka a montáž samozavírače na vstupní plastové dveře	ks	1,00
57	Výměna štítku klika-klika za štítky klika-koule	ks	1,00
58	Výměna dveřní vložky FAB vč. dodání 82 ks klíčů	ks	1,00
59	Výměna dveřní vložky FAB vč. dodání 5 ks klíčů	ks	2,00
	Cena celkem bez DPH - SO 05		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 05		
	SO 06/Dozorčí vchodu b.č. 29		
	<i>Oprava dřevěného stupínku</i>		
60	Demontáž krytiny PVC	m2	4,20
61	Demontáž dřevěného stupínku výšky 0,2m	m2	3,40
62	Dodávka a montáž dřevěného stupínku výšky 0,2m z dřevotřísky	m2	3,40
63	Dodávka a montáž podlahové krytiny z PVC	m2	4,20
64	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub	1,00
65	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 06		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 06		
	SO 07/Sklad b.č. 7		
	<i>Oprava bezpečnostního zábradlí</i>		
66	Dodávka a montáž pevného trubkového zábradlí ke schodišti a rampě, výšky 1100mm s mezipříčlím s ukotvením šrouby a kotevní plechy do zdiva (trubka 5/4")	bm	11,50
67	Dodávka a montáž odnímatelného trubkového zábradlí na rampě, výšky 1100mm s mezipříčlím se zasouváním do trubky ukotvené šrouby a kotevními plechy do zdiva (trubka 5/4")	bm	3,00
68	Nátěr ocelového potrubí do Ø 50 mm. Z+2x+1x email	bm	50,00
69	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub	1,00

70	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub .	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 07		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 07		
	SO 08/Multisklad b.č. 24		
	<i>Oprava rampy a zábradlí</i>		
71	Vybourání betonové podlahy tl. 20cm	m3	1,50
72	Vybourání ocelového lemování hran L 50/50/5	m	7,60
73	Vybetonování betonové podlahy tl. 20cm vč. bednění	m3	1,50
74	Dodávka a montáž lemování hran z L 50/50/5 vč kotvicích pracen a kotvení ve zdivu a žlutočerného nátěru	m	7,80
75	Dodávka a montáž pevného trubkového zábradlí ke schodišti a rampě, výšky 1100mm s mezipříčlím s ukotvením šrouby a kotevní plechy do zdiva (trubka 5/4")	bm	3,00
76	Dodávka a montáž odnímatelného trubkového zábradlí na rampě, výšky 1100mm s mezipříčlím se zasunováním do trubky ukotvené šrouby a kotevními plechy do zdiva (trubka 5/4")	bm	3,60
77	Nátěr ocelového potrubí do Ø 50 mm. Z+2x+1x email	bm	25,00
78	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub .	1,00
79	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub .	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 08		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 08		
	SO 09/Garáže b.č. 59		
	<i>Oprava zastínění oken</i>		
80	Montáž na sklo fólie neprůhledná	m2	23,00
81	Dod-fólie okenní neprůhledné průsvitné	m2	24,20
82	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 12m	soub .	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 09		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 09		
	SO 10/Sklad PHM b.č. 46		
	<i>Oprava rampy a zábradlí</i>		
83	Vybourání betonové podlahy tl. 25cm	m3	9,70
84	Vybourání ocelového lemování hran L 50/50/5	m	28,50
85	Obourání betonové stěny do hl. cca 5cm a očištění tlakovou vodou	m3	1,50
86	Vybetonování betonové podlahy tl. 25cm vč. bednění	m3	10,00
87	Dobetonování betonové stěny tl.cca 5cm vč. bednění a nátěru podkladu penetrací	m3	1,50
88	Obourání betonového schodiště od uvolněných částí a očištění tlakovou vodou	m2	5,50
89	Dobetonování betonových stupňů schodiště vč bednění a nátěru podkladu penetrací	m3	0,50

90	Dodávka a montáž lemování hran z L 60/60/6 vč. kotvících pracen a kotvení ve zdivu a žlutočerného nátěru	m	27,00
91	Dodávka a montáž pevného trubkového zábradlí ke schodišti a rampě, výšky 1100mm s mezipříčlím s ukotvením šrouby a kotevní plechy do zdiva (trubka 5/4")	bm	19,00
92	Dodávka a montáž odnímatelného trubkového zábradlí na rampě, výšky 1100mm s mezipříčlím se zasunováním do trubky ukotvené šrouby a kotevními plechy do zdiva (trubka 5/4")-4ks	bm	12,00
93	Nátěr ocelového potrubí do Ø 50 mm. Z+2x+1x email	bm	132,00
94	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub	1,00
95	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 10		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 10		
	SO 11/Ubikace b.č. 3		
	<i>Oprava maleb a ker. obkladů</i>		
96	Oprava vápen.omítek stěn - štukových	m2	50,00
97	Oškrabání podkladu	m2	110,00
98	Izolace Nitro proti zatečené vodě.dvojnásobné	m2	20,00
99	Penetrace	m2	50,00
100	Provedení malby dvojnásobné bílé např. PRIMALEX Standard stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal.pracích (mytí oken, dveří, rámu podlah...)	m2	80,00
101	Provedení malby protiplísňové dvojnásobné bílé např.PRIMALEX Mykostop stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal.pracích (mytí oken, dveří, rámu podlah...)	m2	30,00
102	Oprava uvolněné keramické dlažby	m2	6,00
103	Osekání keramického obkladu	m2	110,00
104	Vyrovnávací omítka pod ker.obklad	m2	110,00
105	Dodávka a montáž keramického obkladu vč.zaspárování, rohových a ukončujících lišt, plocha vč. prořezu (výšky 2,1m)	m2	121,00
106	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub	1,00
107	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 11		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 11		
	SO 12/Drátěný plot obj.č. 410		
	<i>Oprava nátěru vjezdové brány</i>		
108	Odstranění stávajícího nátěru, očištění, odrezivění a natření stávající kovové vjezdové brány - 1x antikorozi, 1x základní, 2x vrchní email - barva tmavě zelená o ploše nátěru	m2	30,00
109	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub	1,00

110	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub .	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 12		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 12		
	SO 13/Ubikace b.č. 1		
	<i>Oprava nouzového východu</i>		
111	Vysazení dveřního křídla 600/1970	ks	1,00
112	Vybourání ocelové zárubně 600/1970 tl.10cm	ks	1,00
113	Vybourání příčky tl. 10cm	m2	0,70
114	Dodávka a osazení ocelové zárubně 900/1970 pravé, vč. nátěru 1x antikorozní, 1x základní, 2x vrchní email	ks	1,00
115	Dodávka a osazení vnitřního dveřního křídla 900/1970 pravé, vč. kování - hliník, klika - klika, zámku FAB vč. vložky FAB a 10 ks klíčů	ks	1,00
116	Zapravení omítek po osazení dveří	m2	2,00
117	Provedení malby dvojnásobné bílé např. PRIMALEX Standard stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal. pracích (mytí dveří, rámu podlah...)	m2	18,00
118	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub .	1,00
119	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub .	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 13		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 13		
	SO 14/Ubikace b.č. 2		
	<i>Oprava maleb</i>		
120	Oškrabání podkladu ze 30%	m2	3500,00
121	Izolace Nitro proti zatečené vodě.dvojnásobné	m2	100,00
122	Penetrace	m2	350,00
123	Provedení malby dvojnásobné bílé např. PRIMALEX Standard stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal. pracích (mytí oken, dveří, rámu podlah...)	m2	3300,00
124	Provedení malby protiplísňové dvojnásobné bílé např.PRIMALEX Mykostop stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal. pracích (mytí oken, dveří, rámu podlah...)	m2	200,00
125	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub .	1,00
126	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku mimo areál kasáren	soub .	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 14		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 14		
	SO 15/Výdejna PHM b.č. 34		
	<i>Oprava oken a podlah</i>		
127	Vybourání betonového okna se zasklením drátěným sklem 1250x1200	ks	1,00

128	Vybourání zasklení ze skleněných cihel Luxver 1200x700	ks	1,00
129	Vybourání dřevěného kastlového okna 1160x1070	ks	1,00
130	Dodávka a montáž plastových oken 1250/1200 5ti-komorových dvoukřídlých otevíravých s jedním křídlem výklopným s mikroventilací, vč. oplechování římsy (hliník, barva bronz) a parapetu, profil 5-ti komorový s izolačním dvojsklem plněným argonem, U=1,1 W/m ² K a horizontální žaluzií hliníkovou barva bílá, zednické zapravení	ks	1,00
131	Dodávka a montáž plastových oken 1200/700 5ti-komorových jednokřídlých s křídlem výklopným s mikroventilací, vč. oplechování římsy (hliník, barva bronz) a parapetu, profil 5-ti komorový s izolačním dvojsklem plněným argonem, U=1,1 W/m ² K a horizontální žaluzií hliníkovou barva bílá, zednické zapravení	ks	1,00
132	Dodávka a montáž plastových oken 1160/1070 5ti-komorových dvoukřídlých otevíravých s jedním křídlem výklopným s mikroventilací, vč. oplechování římsy (hliník, barva bronz) a parapetu, profil 5-ti komorový s izolačním dvojsklem plněným argonem, U=1,1 W/m ² K, zednické zapravení	ks	1,00
133	Demontáž stávající podlahové krytiny PVC	m ²	28,55
134	Vyrovnání betonové podlahy samonivelační stěrkou	m ²	29,00
135	Dodávka a montáž sádkartonového podhledu se závěsy kotvenými do ŽB stropu s parozábranou a tepelnou izolací tl. 100mm vč. zatmelení a vybroušení	m ²	29,00
136	Demontáž zářivkových světel dvoutrubkových	ks	3,00
137	Dodávka a montáž zářivkových svítidel dvoutrubkových vč. dopojení na stávající rozvod	ks	3,00
138	Dodávka montáž podlahové krytiny z PVC přilepené na podkladní beton, vč. soklíků a zatavení spojů a 1ks schodišťové hrany	m ²	32,00
139	Demontáž stávajících přímotopných el. těles 600x600	ks	3,00
140	Demontáž stávajících rozvodů el. v plastových lištách	bm	50,00
141	Demontáž stávajících vypínačů	ks	2,00
142	Demontáž stávajících zásuvek	ks	3,00
143	Vysekání drážek ve zdivu, osazení stávajících el.rozvodů pod omítku a zednické zapravení	bm	50,00
144	Ukončení stávajících rozvodů v místě bývalých přímotopů v krabičce pod omítku	ks	3,00
145	Dodávka a montáž vypínače jednoduchého vč. krabičky pod omítku	ks	1,00
146	Dodávka a montáž vypínače dvojitého vč. krabičky pod omítku	ks	1,00
147	Dodávka a montáž zásuvky dvojitě vč. krabičky pod omítku	ks	4,00
148	Dodávka a montáž zářivkových svítidel dvoutrubkových vč. napojení na stávající rozvod	ks	3,00
149	Oškrabání podkladu ze 30%	m ²	95,00
150	Izolace Nitro proti zatečené vodě.dvojnásobné	m ²	20,00
151	Penetrace	m ²	5,00
152	Provedení malby dvojnásobné bílé např. PRIMALEX Standard stěn a stropů, s obroušením, očištěním, přetmelením do 10 % vč.úklidu po mal.pracích (mytí oken, dveří, rámu podlah...)	m ²	95,00
153	Dodávka montáž rozvaděče plastového IP-54	ks	1,00
154	Dodávka montáž stykače 3F/16A	ks	2,00

155	Dodávka montáž jističe 3F/16A	ks	2,00
156	Dodávka montáž hlavního vypínače 32A/380V	ks	1,00
157	Dodávka montáž jističe 1F6A	ks	1,00
158	Dodávka montáž spínacích hodin	ks	1,00
159	Dodávka + montáž prostorového termostatu - mechanického	ks	2,00
160	Dodávka + montáž akumulčních kamen 6kW	ks	1,00
161	Dodávka + montáž akumulčních kamen 4kW	ks	1,00
162	Vysekání drážek ve zdivu pro nové rozvody pod omítku a zednické zapravení	bm	15,00
163	Kabel CYKY 4x6	m2	4,00
164	Kabel CYKY 5x4	m2	20,00
165	Kabel CYKY 5x2,5	m2	15,00
166	Kabel CYKY 4x1,5	m2	30,00
167	Zpracování revizbí zprávy elektro a zakreslení nového vedení rozvodů ve 4 výtiscích	soub .	1,00
168	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub .	1,00
169	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku mimo areál kasáren	soub .	1,00
	Cena celkem bez DPH - SO 15		
	DPH 20% činí		
	Cena celkem vč.20% DPH - SO 15		
	SO 16/Multisklad b.č. 24		
	<i>Oprava vstupu na půdu</i>		
170	Demontáž stávajících dvířek 800/1000	ks	2,00
171	Dodávka a montáž atypických dřevěných dvířek 800/100 na půdní prostor vč. ochranného nátěru proti povětrnostním vlivům i stávající zárubně, závěsů a petlice s visacím zámkem FAB	ks	2,00
172	Přesun hmot za všechny položky u budov výšky do 6m	soub .	1,00
173	Vyklizení staveniště, likvidace odpadu a odvoz na skládku	soub .	1,00

- veškerý materiál bude dodán v I. jakosti.
- vyklizení staveniště, úklid pracoviště
- odvoz a uložení odpadu na skládku

Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

2. Doba a místo plnění

- 2.1. Termín zahájení díla dnem podpisu smlouvy
- 2.2. Termín předání dokončeného díla 10. 9. 2012
- 2.3. Místem plnění jsou objekty 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015, 016 v areálu Dukelská kas. Lipník nad Bečvou

3. Cena

- 3.1. Cena za dílo (celková cena předmětu smlouvy za celý rozsah a celou dobu plnění předmětu smlouvy) se sjednává dohodou jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši **545 856,50 Kč bez DPH, DPH 20 % 109 171,30 Kč a 655 027,80Kč včetně DPH**
- 3.2. Nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 je položkově zpracovaná cenová kalkulace zhotovitele, kterou zhotovitel doručil objednateli prostřednictvím systému elektronické podpory obchodování Ministerstva obrany (SEPO) ve výběrovém řízení č.j.12138300/1-0/01387-1-000 dne 21. 6. 2012 .
- 3.3. Cena za dílo může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane nutnost provedení dodatečných prací, nezbytných ke splnění díla (tzv. vícepráce-čl. 9. odst. 9.7.a odst. 9.8.).
- 3.4. Práce a dodávky, které nebudou během provádění díla po dohodě provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (viz příloha č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.

4. Platební podmínky

- 4.1. Úhrada díla bude provedena bezhotovostně po předání celého dokončeného díla na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), jehož součástí bude soupis provedených prací a dodávek, písemně odsouhlasený osobou oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických.
- 4.2. Daňový doklad (fakturu) předá zhotovitel ve lhůtě do 15 dnů od předání dokončeného díla objednatelem na adresu :
Provozní středisko 0735, Hranická 900, Lipník nad Bečvou , 751 31
Záhlaví faktury bude vyplněno:
Odběratel : IČ: 60162694, DIČ: CZ60162694
Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 00 Praha 6,
Vojenská ubytovací a stavební správa Brno,
Příjemce: Provozní středisko 0735, Hranická 900, Lipník nad Bečvou , 751 31
- 4.3. Objednatel uhradí cenu dle daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
- 4.4. Daňový doklad (faktura) bude obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozd. předpisů. Dále u stavebních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43) dle § 92e z.č. 235/2004 Sb., ve znění pozd. předpisů zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že **výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel.**
- 4.5. Daňový doklad se považuje za zaplacený dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 4.6. Lhůta splatnosti 15 dnů ode dne vystavení faktury se vztahuje na případné penalizační faktury, jimiž budou smluvní strany účtovat úrok z prodlení nebo smluvní pokutu. Úrok z prodlení s placením daňového dokladu (faktury) je stanoven nařízením vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7. Objednatel má právo započítat i nesplacené pohledávky.

5. Způsob provedení díla

- 5.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo v rozsahu čl. 1 (předmět smlouvy) jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění.
- 5.2. Zhotovitel povede stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání

kontrolního dne, termín vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Zhotovitel je povinen v den předání díla zároveň předat objednateli originál stavebního deníku s určeným termínem vyklizení staveniště.

- 5.3. Zadavatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 550 obchodního zákoníku.
- 5.4. Zhotovitel bere na vědomí všechna rizika týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví zaměstnanců při práci, na které byl, dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů prokazatelně upozorněn objednatelem. V plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých zaměstnanců v prostorách míst plnění, včetně zabezpečení jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel také zabezpečí dodržování všech podmínek požární bezpečnosti stanovených v dokumentaci zpracované pro dané prostory.
- 5.5. Dílo provede zhotovitel v souladu s ČSN a tomu odpovídajícími technologickými předpisy.
- 5.6. Zhotovitel vyzve osobu oprávněnou objednatelem jednat ve věcech technických k prověření všech zakrývaných prací zápisem do stavebního deníku 3 pracovní dny předem ve smyslu § 553 obchodního zákoníku.
- 5.7. Zhotovitel plně zodpovídá za škody, které vzniknou jeho činností.
- 5.8. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne, je zhotovitel, který zajistí odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9. Osoba oprávněná objednatelem jednat ve věcech technických je za objednatele oprávněna činit tyto úkony:
 - předat a převzít staveniště
 - kontrolu provádění prací a dodávek ve smyslu § 550 obchodního zákoníku
 - kontrolu prací (konstrukcí a dodávek), které budou v průběhu provádění díla zakryty
 - kontrolu činnosti zhotovitele na staveništi
 - odsouhlasovat soupis provedených prací a dodávek
 - převzít dokončené dílo ve smyslu čl. 6. odst. 6.2. písm. a)
 - odmítnout převzetí díla ve smyslu čl. 6. odst. 6.2. písm. b)
 - svolávat kontrolní dny a účastnit se jich.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v den sjednaný pro předání dokončeného díla (čl. 2. odst. 2.2.). Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem předání. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním oznámí zhotovitel osobě oprávněné objednavatelem jednat ve věcech technických telefonicky a zároveň zápisem do stavebního deníku datum a hodinu, kdy dílo předá.
- 6.2. Při předání díla bude ve smyslu § 562 obchodního zákoníku za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude dílo:
 - a) objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání a převzetí bude podepsán zápis nebo
 - b) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis.
- 6.3. Za strany mohou dílo předat a převzít a zápis o předání a převzetí díla podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.
- 6.4. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele dnem převzetí díla. Vlastníkem díla je objednatel od započetí jeho provádění.

7. Odpovědnost za vady díla

7.1. Zhotovitel odpovídá v záruce :

- a) že předmět díla v době jeho převzetí objednatelem má a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou
- b) že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě
- c) že předané dílo je technicky realizované v souladu s platnými právními předpisy, které se vztahují k realizovanému předmětu díla
- d) za kvalitu prací a dodávek svých subdodavatelů a poskytne za ně záruku za jakost v plném rozsahu dle podmínek této smlouvy (§ 538 obchodního zákoníku).

7.2. Záruční doba na dokončené dílo se sjednává na **60 měsíců** od podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.

7.3. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 10 ti dnů ode dne doručení. Pokud tuto svou povinnost nesplní nebo se strany nedohodnou na lhůtě odstranění vad, má se za to, že s termínem odstranění vad uvedeným objednatelem v ohlášení vad souhlasí. V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě vady neodstraní, objednatel nechá tyto vady odstranit třetí osobou a vzniklé náklady zhotovitel objednateli zaplatí.

8. Smluvní pokuta a ostatní ujednání

Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:

- 8.1. Za prodlení se splněním povinnosti dodat předmět díla v termínu sjednaném pro předání dokončeného díla (čl. 2. odst. 2.2.) zhotovitel zaplatí objednateli za každý den prodlení **0,5 %** z celkové ceny díla (vč. DPH je-li zhotovitel plátcem DPH) sjednané v době uzavření smlouvy.
- 8.2. Za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v dohodnutých (stanovených) termínech zaplatí zhotovitel **500,- Kč** za každý den prodlení a každou vadu.
- 8.3. Za prodlení s termínem vyklizení prostoru staveniště zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
- 8.4. Za prodlení s termínem předání originálu stavebního deníku dle čl. 5. odst. 5.2. smlouvy zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**, za každý den prodlení.
- 8.5. V případě, že zhotovitel bez zavinění objednatele nezačne ani do 14 pracovních dnů od sjednaného termínu pro zahájení díla (čl. 2. odst. 2.1) svůj závazek ze smlouvy o dílo plnit, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **20%** z celkové ceny díla (včetně DPH, je-li zhotovitel plátcem DPH) sjednané v době uzavření smlouvy a objednatel má právo **odstoupit od smlouvy**.
- 8.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo nastanou-li okolnosti, pro které lze důvodně předpokládat, že proti němu takové řízení bude zahájeno nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel bez dohody s objednatelem pozastaví práce na provádění díla a ze všech okolností bude zřejmé, že závazek ze smlouvy tak nesplní řádně nebo včas.
- 8.7. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí ust. § 349 odst. 1 obchodního zákoníku.
- 8.8. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé nesplněním závazků zajištěných smluvní pokutou, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.

9. Zvláštní ujednání

- 9.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právní řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

- 9.2. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, např. ve stavebním deníku a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 9.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností či nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku si vyzvedne.
- 9.4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené jeho činnostmi, činnostmi svých pracovníků a svých subdodavatelů na zhotoveném díle po celou dobu trvání díla, stejně tak za škody způsobené jeho činnostmi třetí, na díle (stavbě) nezúčastněné osobě.
- 9.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit. Při provádění části díla jinou osobou (například subdodavatelem) má zhotovitel stejnou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 9.6. Zhotovitel vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do doby určené v zápisu z přejímacího řízení.
- 9.7. Vícepracemi se rozumí takové dodatečné práce, které jsou objektivně doložené, odsouhlasené oběma smluvními stranami, nezbytné pro splnění závazků a jsou provedeny na základě skutečností, které vyvstaly až v průběhu realizace plnění závazků a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy. O provedení víceprací a změny ceny je třeba uzavřít dodatek ke smlouvě. Teprve po uzavření dodatku má zhotovitel povinnost vícepráce realizovat a právo na jejich úhradu.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré vícepráce dohodnuté s objednatelem za úhradu. Vícepráce budou popsány položkově, formou výkazu výměr, a tento soupis bude předán objednateli. Dále bude postupováno dle čl. 9.2. smlouvy (změna smlouvy). Součástí dodatku smlouvy bude cenová kalkulace víceprací zpracovaná v souladu s cenovou kalkulací (viz příloha 1) a pravidly stanovenými touto smlouvou. Položky neuvedené v cenové kalkulaci budou oceněny nejvýše do ceny obdobných položek, nebo do ceny položek v katalogích ÚRS. Provádění víceprací lze zahájit až po podpisu dodatku ke smlouvě statutárními orgány obou smluvních stran.
- 9.9. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně vstupu do likvidace, konkursu, zániku a nástupnictví.
- 9.10. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, která byla v této souvislosti vydána ze strany vojenského uživatele, případně vojenského zařízení, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a s nimiž byl seznámen. Na plnění této smlouvy se nebudou podílet pracovníci zhotovitele bez státní příslušnosti nebo s několika státními občanstvími. Na tomto díle se mohou podílet pouze osoby, které jsou státními příslušníky členských států NATO nebo EU.
- 9.11. Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla. Zhotovitel je povinen respektovat zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.12. Zhotovitel podpisem smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

- 9.13. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním údajů v této smlouvě s výjimkou ustanovení, která obsahují utajované informace a obchodní tajemství, které zřetelně označí.
- 9.14. Tato smlouva má 14 očíslovaných stran a příloha č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, má 6 očíslované strany. Smlouva, která není podepsaná zaručeným elektronickým podpisem, se vyhotovuje ve 3 výtiscích, objednatel obdrží 2 výtisky, zhotovitelem 1 výtisk.
- 9.15. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu smluvními stranami.

Ke smlouvě připojena 1 příloha:

Příloha č. 1 - cenová kalkulace

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Vojenská ubytovací a stavební správa Brno

Za zhotovitele:

Pavel Ulrych – STAVITEL s.r.o.